



Postbus 50, 6920 AB Duiven

Aan de bewoners van dit pand

Correspondentieadres  
Postbus 50  
6920 AB Duiven

Contactpersoon  
Rolph Esselink  
[wylbergmeer@liander.nl](mailto:wylbergmeer@liander.nl)

Datum  
11 juli 2024

Ons kenmerk  
RLI866

Betreft  
Update elektriciteitsstation Wylerbergmeer

Geachte bewoner(s),

Netbeheerder Liander is verantwoordelijk voor het elektriciteitsnet in uw regio. In uw omgeving neemt de vraag naar en het aanbod van stroom sterk toe. Daarom is het nodig dat wij een nieuw elektriciteitsstation bouwen aan de Alde Weteringweg 2a in Beek. Eerder hebben we u hierover al geïnformeerd via een brief en een informatiebijeenkomst. Tijdens de informatiebijeenkomst gaven bezoekers aan graag geïnformeerd te worden over ontwikkelingen rondom de nieuwbouw van dit elektriciteitsstation. In deze brief geven wij u een update.

### Hoe ver zijn we al?

In samenwerking met de gemeente Berg en Dal bereiden we een wijziging van het omgevingsplan voor. Dit is een formele, juridische procedure waarbij de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het plan. Op 22 april is de procedure gestart. Liander heeft een omgevingsvergunning aangevraagd om de locatie geschikt te maken voor de bouw van het elektriciteitsstation en om de bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning. Op donderdag 4 juli 2024 heeft de gemeenteraad aangegeven dat de omgevingsvergunning kan worden verleend voor het gewenste gebruik. Momenteel wordt de aanvraag nog beoordeeld door de Omgevingsdienst en daarna wordt deze voor iedereen ter inzage gelegd bij gemeente Berg en Dal.

### Planning

Op dit moment bereiden wij de plannen voor de bouw van het elektriciteitsstation voor. De planning ziet er globaal als volgt uit:

Derde kwartaal 2024	Ter inzagelegging bestemmingswijziging
Winter 2024/2025	Vorbereidende werkzaamheden verwijderen huidige bebouwing
2026	Start nieuwbouw onder voorbehoud van tijdige vergunningverlening



Voor de start van de werkzaamheden vragen we tijdig een sloop- en bouwvergunning aan. De exacte planning maken we bekend via onze website [www.liander.nl/wylerbergmeer](http://www.liander.nl/wylerbergmeer). Op de website vindt u ook meer informatie over het ontwerp van het gebouw en de inrichting van het terrein.

#### **Wat hebben we tot nu toe gedaan om u te informeren?**

In een brief van 13 juli 2023 hebben we u geïnformeerd over het plan om een nieuw elektriciteitsstation te bouwen op de locatie Aldewetering 2a in Beek. Op 15 november 2024 organiseerden we een bewonersavond waarbij we uitlegden hoe het toekomstige station eruit zal zien en wat u ervan zult merken.

#### **Waarom is een nieuw elektriciteitsstation nodig?**

In de gemeente Berg en Dal is meer elektriciteit nodig vanwege uitbreidingen in industrie, woningbouw, mobiliteit en duurzame energiebronnen. Maar ook huishoudens gebruiken steeds meer elektriciteit. Denk aan elektrisch vervoer, elektrisch koken en de overgang naar gasloze woningen. Liander bouwt daarom het elektriciteitsstation Wylerbergmeer om energie te blijven leveren aan huishoudens en bedrijven.

#### **Waar bestaat het elektriciteitsstation uit?**

Het toekomstige elektriciteitsstation bestaat uit twee gebouwen en drie transformatorruimtes waarin transformatoren worden geïnstalleerd. Deze transformatoren zetten energie van hoge spanning om naar lage spanning, zodat deze bruikbaar is voor woningen en bedrijven. Voordat we op deze locatie kunnen beginnen met bouwen worden de manage en bijbehorende gebouwen gesloopt. De woning aan de voorzijde (Alde Weteringweg 4) blijft als woning bestaan.

#### **Meer informatie en contact**

Wilt u op de hoogte blijven van de planning en toekomstige werkzaamheden, houdt dan de website [www.liander.nl/wylerbergmeer](http://www.liander.nl/wylerbergmeer) in de gaten. Neem bij vragen of opmerkingen contact met ons op via [wylerbergmeer@liander.nl](mailto:wylerbergmeer@liander.nl).

Met vriendelijke groet,  
Liander N.V.

Rolph Esselink  
Omgevingsmanager